

Villa Waarloos (2550)

€1.700,- / maand



Ruime villa (4 slpks) met grote zuid tuin te huur in Kontich

 4  1  ja

VERHUURD !!!!! Vraag ons naar ons unieke verhuurservice... Wij zorgen ervoor dat zowel huurder als verhuurder zich goed voelen bij een overeenkomst.

Details

Algemene informatie

Referentie	B108-K-2293
Type	Villa
Adres	Beekboshoeck 108, 2550 Waarloos
Aantal slaapkamers	4
Aantal badkamers	1
Aantal garages	1
Aantal parkings (buiten)	4
Bewoonbare opp.	360m ²
Grond opp.	865m ²
Bebouwing	open
Staat	Vernieuwd
Bouwjaar	1978
Renovatiejaar	2024
Beschikbaarheid	onmiddellijk

Indeling

kelder (verd. -1)	18 m ²	Kelder op betonvloer.
badkamer1 (verd. 0)	8 m ²	Badkamer op tegelvloer. Ingericht met inloop douche, dubbele lavabo, toilet, badkamerkasten en ventilatie.
garage (verd. 0)	26 m ²	Garage op tegelvloer. Muren geschilderd.
inkomhal (verd. 0)	7 m ²	Inkomhal op laminaatvloer. Muren geschilderd.
keuken (verd. 0)	15 m ²	Keuken op tegelvloer. Ingericht met keukenkasten, composiet werkblad, dubbele lavabo, elektrisch kookvuur, dampkap, oven en vaatwasser. Muren geschilderd.
living (verd. 0)	44 m ²	Leefruimte op tegelvloer. Muren geschilderd. Pelletkachel aanwezig.
slpk1 (verd. 0)	16 m ²	Slaapkamer op laminaatvloer. Muren geschilderd.
slpk2 (verd. 0)	18 m ²	Slaapkamer op laminaatvloer. Muren geschilderd.
veranda (verd. 0)	10 m ²	Veranda op tegelvloer.
wc1 (verd. 0)	1 m ²	Toilet op laminaatvloer. Muren geschilderd.
nachthal (verd. 1)	14 m ²	Nachthal op laminaatvloer. Muren geschilderd.
Nachthal 2 (verd. 1)	18 m ²	Nachthal op laminaatvloer. Muren geschilderd.
slpk3 (verd. 1)	27 m ²	Slaapkamer op laminaatvloer. Muren geschilderd.
slpk4 (verd. 1)	28 m ²	Slaapkamer op laminaatvloer. Muren geschilderd.
zolder1 (verd. 2)	21 m ²	Zolder op houtenvloer.

Comfort

Verwarming	Elektriciteit
Verwarming (beschrijving)	Verwarming en airco via elektrische verwarming (warmte pomp) Verwarming leefruimte: pelletkachel
Centrale verwarming	Ja
Beglazing	Dubbel glas
Beglazing (beschrijving)	Dubbel glas
Beglazing (frame)	Dubbel glas
Dak (materiaal)	Zadeldak geïsoleerd
Aansluiting aardgas	Ja
Aansluiting water	Ja
Aansluiting elektriciteit	Ja
Aansluiting internet	Ja
Aansluiting riolering	Ja
Instapklaar	Ja
Afstand openbaar vervoer	1050m
Afstand scholen	890m
Afstand winkels	980m

Stedenbouwkundige informatie

Stedenbouwkundige vergunning	Niet ingegeven
Recente bestemming	Niet ingegeven
Dagvaarding uitgebracht	Niet ingegeven
Voorkooprecht	Niet ingegeven
Verkavelings vergunning	Niet ingegeven
As-built attest	Niet ingegeven
Rechterlijke herstelmaatregel	Niet ingegeven
Bestuursdwang	Niet ingegeven
Last onder dwangsom	Niet ingegeven
Minnelijke schikking	Niet ingegeven
Geinventariseerd erfgoed	Niet ingegeven
Beschermd erfgoed	Niet ingegeven
Overstromingsgevoeligheid	 Niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied

Financiële info

Prijs	€1.700,- / maand
Huurwaarborg	€5.100,-
Kadastraal inkomen	€0,-

Overige info

Tuin	Ja
Tuin orientatie	Z
Tuin (beschrijving)	Ruime tuin
Tuin opp.	350m ²
Verdieping	0
Bouwlagen	2
Aantal WC's	2
Aantal douches	1

Foto's



Contact

de Huisleverancier b.v.b.a.

Antwerpsesteenweg 88 -
Oostdijkweg 27
2550 Kontich (Antwerpen-Zuid) -
8670 Oostduinkerke (Koksijde)

+32 (0)489 06 90 00
welkom@dehuisleverancier.be

VAT-BE 0436 286 303
BIV 505467 - België



WWW.DEHUISLEVERANCIER.BE