

Appartement Kontich (2550)

€875,- / maand



Ruim appartement met garagebox te huur in Kontich Kazerne

 2  1

VERHUURD !!!!! Vraag ons naar ons unieke verhuurservice... Wij zorgen ervoor dat zowel huurder als verhuurder zich goed voelen bij een overeenkomst.

Details

Algemene informatie

Referentie	GR17(2)-K-2248
Type	Appartement
Adres	Gallo Romeinenlaan 17, 2550 Kontich
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal garages	1
Bewoonbare opp.	85m ²
Bebouwing	gesloten
Beschikbaarheid	onmiddellijk

Indeling

garage (verd. 0)	15 m ²	(2,9 x 5,3) Garagebox op tegelvloer aan overzijde straat met kantelpoort. Gemeenschappelijke verlichting en water.
badkamer1 (verd. 2)	4 m ²	(1,8 x 2,2) + (0,8 x 0,9) Badkamer op tegelvloer. Ingericht met wastafel (mengkraan) in badkamermeubel met spiegelkast, inloopdouche (thermostatische kraan). Muren betegeld tot aan plafond.
bureau (verd. 2)	-	Wasplaats op tegelvloer met aansluiting wasmachine en inbouwkast.
cvruimte (verd. 2)	-	(0,8 x 0,5) ketelruimte
inkomhal (verd. 2)	5 m ²	(1,5 x 1,2) + (0,9 x 2,8) + (0,9 x 0,8) Inkomhal op tegelvloer met inbouwkasten.
keuken (verd. 2)	-	Keuken met kookeiland op natuursteen (graniet) met dubbele gootsteen, 5-pits gasvuur, dampkap, koelkast, diepvries (4 laden), ingebouwde friteuse, grillplaat en vaatwasser.
living (verd. 2)	32 m ²	leefruimte op laminaatvloer met open keuken. Muren geschilderd.
slpk1 (verd. 2)	11 m ²	(3,0 x 3,9) Slaapkamer op laminaatvloer op schildervloer. Aansluitpunt TV/Internet
slpk2 (verd. 2)	10 m ²	(2,6 x 3,9) Slaapkamer op laminaatvloer met inbouwkasten. Wastafel met mengkraan (enkel koud water)
wc1 (verd. 2)	1 m ²	(1,0 x 1,4) gastentoilet (2014) met dubbele spoelknop op tegelvloer. Muren betegeld tot aan plafond, verluchting aanwezig.

Comfort

Verwarming	Aardgas
Verwarming (beschrijving)	Verwarming en warm water op aardgas. Hogerendements combi-ketel (Remeha, 2006)
Centrale verwarming	Ja
Beglazing	Dubbel glas
Beglazing (beschrijving)	Buitenschrijnwerk in aluminium, dubbel glas (2012)
Beglazing (frame)	Dubbel glas
Aansluiting aardgas	Ja
Meter voor aardgas	Individuele meter
Aansluiting water	Ja
Meter voor water	Gemeenschappelijke meter
Aansluiting elektriciteit	Ja
Meter voor elektriciteit	Individuele meter
Instapklaar	Ja

Stedenbouwkundige informatie

Stedenbouwkundige vergunning	Niet ingegeven
Recente bestemming	Niet ingegeven
Dagvaarding uitgebracht	Niet ingegeven
Voorkooprecht	Niet ingegeven
Verkavelings vergunning	Niet ingegeven
As-built attest	Niet ingegeven
Rechterlijke herstelmaatregel	Niet ingegeven
Bestuursdwang	Niet ingegeven
Last onder dwangsom	Niet ingegeven
Minnelijke schikking	Niet ingegeven
Geïntariseerd erfgoed	Niet ingegeven
Beschermd erfgoed	Niet ingegeven
Overstromingsgevoeligheid	 Niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied

Financiële info

Prijs	€875,- / maand
Gemeenschappelijke kosten	€60
Gemeenschappelijke kosten (omschr.)	Maandelijke provisie voor gemeenschappelijke kosten (blokpolis, syndicus, elektriciteitsverbruik gemeenschappelijke delen, individueel waterverbruik)
Huurwaarborg	€2.625,-
Kadastraal inkomen	€0,-

Overige info

Verdieping	2
Bouwlagen	2
Aantal WC's	1
Aantal douches	1

Buurtinformatie

Wij weten het zeker: Kontich leeft

'In Kontich begint én eindigt het platteland'. Het is een bekende uitspraak over deze gezellige gemeente die ruim 20.000 inwoners telt. Met dank aan zijn strategische ligging, vlak bij de zuidrand van Antwerpen en omringd door uitgestrekte weilanden. Voeg daarbij het rijke aanbod toe van vrijetijdsvoorzieningen, natuurlijke trekpleisters en lokale evenementen, en u weet het zeker: Kontich leeft!

Foto's



Contact

de Huisleverancier b.v.b.a.

Antwerpsesteenweg 88 -
Oostdijkweg 27
2550 Kontich (Antwerpen-Zuid) -
8670 Oostduinkerke (Koksijde)

+32 (0)489 06 90 00
welkom@dehuisleverancier.be

VAT-BE 0436 286 303
BIV 505467 - België



WWW.DEHUISLEVERANCIER.BE