

Handelsgelijkvloers Kontich (2550)

€3.300,- / maand



Maak uw dromen waar !

Tijd voor een nieuwe wending in uw leven, tijd om uw eigen zaak (verder) uit te bouwen en te groeien als ondernemer?

Dan hebt U reeds uw sublieme locatie hiervoor gevonden ! Gelegen in de winkelstraat van Kontich met een mooie commerciële oppervlakte staat niets uw toekomst in de weg.

Zeer praktisch pluspunt zijn de verschillende parkeerplaatsen aan de achterzijde van het gebouw.

Hierdoor hebben uw klanten altijd de mogelijkheid om onmiddellijk bij uw zaak te parkeren... Kom U snel informeren naar de mogelijkheden.

Momenteel is het handelsgelijkvloers casco. Vloeren, plafonds, airco en dergelijke reeds aanwezig. Enkel nog omvormen tot jouw business en klaar om ervoor te gaan !

Details

Algemene informatie

Referentie	M100(0)-K-NEW
Type	Handelsgelijkvloers
Adres	Mechelsesteenweg 100, 2550 Kontich
Bebouwde opp.	200m ²
Bebouwing	gesloten
Staat	Nieuwe staat
Bouwjaar	2017
Beschikbaarheid	overeen te komen

Indeling

Magazijn (verd. 0)	188 m ²	Zeer mooie voorraadruimte !
showroom (verd. 0)	111 m ²	(10,8 x 11,1) Winkelruimte. Af te werken volgens eigen noden !

Comfort

Beglazing	Enkel glas
-----------	------------

Stedenbouwkundige informatie

Stedenbouwkundige vergunning	Niet ingegeven
Recente bestemming	Niet ingegeven
Dagvaarding uitgebracht	Niet ingegeven
Voorkooprecht	Niet ingegeven
Verkavelings vergunning	Niet ingegeven
As-built attest	Niet ingegeven
Rechterlijke herstelmaatregel	Niet ingegeven
Bestuursdwang	Niet ingegeven
Last onder dwangsom	Niet ingegeven
Minnelijke schikking	Niet ingegeven
Geïntariseerd erfgoed	Niet ingegeven
Beschermd erfgoed	Niet ingegeven
Overstromingsgevoeligheid	 Niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied

Financiële info

Prijs	€3.300,- / maand
Huurwaarborg	€9.900,-
Kadastraal inkomen	€0,-

Overige info

Verdieping	0
------------	---

Buurtinformatie

Wij weten het zeker: Kontich leeft

'In Kontich begint én eindigt het platteland'. Het is een bekende uitspraak over deze gezellige gemeente die ruim 20.000 inwoners telt. Met dank aan zijn strategische ligging, vlak bij de zuidrand van Antwerpen en omringd door uitgestrekte weilanden. Voeg daarbij het rijke aanbod toe van vrijetijdsvoorzieningen, natuurlijke trekpleisters en lokale evenementen, en u weet het zeker: Kontich leeft!

Foto's



Contact

de Huisleverancier b.v.b.a.

Antwerpsesteenweg 88 -
Oostdijkweg 27
2550 Kontich (Antwerpen-Zuid) -
8670 Oostduinkerke (Koksijde)

+32 (0)489 06 90 00
welkom@dehuisleverancier.be

VAT-BE 0436 286 303
BIV 505467 - België



WWW.DEHUISLEVERANCIER.BE